Агуулга

[КОМПАНИЙН ТАНИЛЦУУЛГА 2](#_Toc489008841)

[Ерөнхий мэдээлэл 2](#_Toc489008842)

[Үйл ажиллагааны чиглэл 2](#_Toc489008843)

[Үйл ажиллагааны өөрчлөлт, шилжилт 2](#_Toc489008844)

[Үйл ажиллагаандаа шинэ техник, технологи нэвтрүүлсэн байдал 2](#_Toc489008845)

[Хөрөнгийн өөрчлөлттэй холбоотой гэрээ, хэлцэл 2](#_Toc489008846)

[Компанийн удирдлагын талаарх мэдээлэл\_ 3](#_Toc489008847)

[Байгууллагын стратеги\_ 3](#_Toc489008848)

[ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТАЙЛАН 5](#_Toc489008849)

[Санхүү, үйл ажиллагааны гол үзүүлэлтүүд\_ 5](#_Toc489008850)

[Төмөр бетон хийц эдлэл үйлдвэрлэл, борлуулалт 5](#_Toc489008851)

[Метал хийц үйлдвэрлэл, борлуулалт 6](#_Toc489008852)

[Компанийн бүтэц, зохион байгуулалт, хагас жилийн байдлаар \_ 6](#_Toc489008853)

[Санхүүгийн байдлын талаархи мэдээлэл 7](#_Toc489008854)

[Санхүүгийн тайлан\_ 7](#_Toc489008855)

[Санхүүгийн харьцаанууд\_ 8](#_Toc489008856)

[Зээлийн мэдээлэл\_ 8](#_Toc489008857)

[Зах зээлд эзлэх байр суурь 8](#_Toc489008858)

[Тайлант хугацааны онцлох үйл явдлууд\_ 8](#_Toc489008859)

[ХӨРӨНГИЙН ЗАХ ЗЭЭЛ БА КОМПАНИЙН ХУВЬЦАА 9](#_Toc489008860)

[Хувьцааны арилжаа, үнэлгээ 9](#_Toc489008861)

[Хувьцаа эзэмшигчдийн талаарх мэдээлэл\_ 10](#_Toc489008862)

[Ногдол ашгийн талаарх мэдээлэл\_ 10](#_Toc489008863)

# 

# КОМПАНИЙН ТАНИЛЦУУЛГА

## Ерөнхий мэдээлэл

|  |  |
| --- | --- |
| Компанийн оноосон нэр | “Улаанбаатар БҮК” ХК |
| Үүсгэн байгуулагдсан огноо | 1996-04-27 |
| ХК-ийн албан ёсны хаяг | Баянгол дүүрэг, 20-р хороо, “УББҮК” ХК – ийн байр |
| Шуудангийн код | 18031 |
| Ажилчдын тоо | 115 |
| Дүрмийн сан | 131’547’500 төгрөг |
| Гаргасан хувьцаа \* нэрлэсэн үнэ | 131’547’500 ширхэг \* 1 төгрөг |
| Улсын бүртгэлийн дугаар | 9010001027 |
| Регистрийн дугаар | 2041219 |
| Компанийн дүрэм: ХЭХ  шийдвэрийн огноо, дугаар | 2017 он 04 сар 26 өдөр  №2017/06 |
| Утас: | 976-70001182 |
| Факс: | 976-70001713 |
| Вэб сайт: | <http://www.ubbuk.mn> |
| И-мэйл: | [info@ubbuk.mn](mailto:info@ubbuk.mn) |

## Үйл ажиллагааны чиглэл

1. Барилгын материал үйлдвэрлэлийн чиглэлээр

* Төмөр бетон хийц үйлдвэрлэх;
* Даацын металл хийц эдлэлийн үйлдвэрлэл;
* Бетон зуурмагийн үйлдвэрлэл;
* Элс хайрга бутлан ангилах үйлдвэрлэл;

1. Өргөх байгууламжийн чиглэлээр:

* ачаа өргөх кран, төрөл бүрийн өргүүрийн /барилгын өргүүр, манипуляторт кран; сагстай өргөгч/ угсралтын ажил, засвар, техникийн үйлчилгээ;
* өргөх байгууламж, түүний эд анги үйлдвэрлэл;

1. Төмөр замын чиглэлээр:

* төмөр замын дээд бүтэц үйлдвэрлэх /Төмөр бетон дэр үйлдвэрлэх/;

1. Барилга угсралтын чиглэлээр:

* цутгамал болон угсармал төмөр бетон арагт бүтээцэн болон иж бүрэн цутгамал бүтээцэн барилгын ажил (1-16 давхар хүртэл);
* цамхаг, тулгуур, түшиц хана, яндан антенна зэрэг 30 м хүртэл өндөр угсармал ба цутгамал бетон, төмөр бетон, ган бүтээцтэй байгууламжийн ажил;

## Үйл ажиллагааны өөрчлөлт, шилжилт

Оны эхнээс хойш хагас жилийн байдлаар үйл ажиллагааны өөрчлөлт, шилжилт хөдөлөгөөн хийгдээгүй болно.

## Үйл ажиллагаандаа шинэ техник, технологи нэвтрүүлсэн байдал

Хагас жилийн байдлаар үйл ажиллагаандаа шинэ техник, технологи нэвтрүүлэлт хийгдээгүй.

## Хөрөнгийн өөрчлөлттэй холбоотой гэрээ, хэлцэл

Хагас жилийн байдлаар хөрөнгийн өөрчлөлттэй холбоотой аливаа гэрээ, хэлцэл хийгдээгүй. Компанийн хөрөнгийн үнийн >10% тэнцэх хөрөнгийн өөрчлөлтгүй.

## Компанийн у**дирдлагын талаарх мэдээлэл\_**

##### Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн бүрэлдэхүүн

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Д/д | ТУЗ-ийн гишүүдийн мэдээлэл | | | |
| Овог | Нэр | Регистрийн дугаар, бусад мэдээлэл | Хараат/Хараат бус гишүүн |
| 1. | Даваахүү | Нямхүү | УО 66010234 | энгийн гишүүн |
| 2. | Дорж | Мөнхөө | УШ 67101314 | энгийн гишүүн |
| 3. | Громов | Сергей Борисович | Р53 0290923 | энгийн гишүүн |
| 4. | Хамхоев | Харон Юсупович | Р51№5029650 | энгийн гишүүн |
| 5. | Батжаргал | Жамбал | ШЖ 80072718 | энгийн гишүүн |
| 6. | Доржбал | Дэлэг | ЧИ 48062916 | хараат бус гишүүн |
| 7. | Сүхбаатар | Батбилэг |  | хараат бус гишүүн |
| 8. | Галнэмэх | Цогнэмэх |  | хараат бус гишүүн |
| 9. |  |  |  |  |

##### Гүйцэтгэх удирдлагын баг

Гүйцэтгэх захирал: Батжаргал овогтой Жамбал, 2016 оны 9 дүгээр сараас томилогдон ажиллаж байна. Б.Жамбал нь 1980 оны 7 сарын 20-нд төрсөн, 37 настай, ОХУ-ын Кемерово мужийн их сургуулийг эдийн засагч мэргэжлээр төгссөн, 2004-2016 онд Чингис хаан банкинд Байгууллагын банк хариуцсан дэд захиралын алба хашиж байсан.

Гүйцэтгэх захиралын дэргэд шийдвэр гаргахад зөвлөх, туслах чиг үүрэг бүхий гүйцэтгэх удирдлагын баг ажилладаг. Компанийн гүйцэтгэх удирдлагын багийн товч мэдээлэл

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Овог нэр | Албан тушаал | Нас, хүйс | Томилогдсогноо | Мэргэжил | Хувьцааны хувь хэмжээ |
| 1 | Б.Батчулуун | Тамгын газрын захирал | 32 нас, эрэгтэй | 10/24/2016 | Санхүүгийн удирдлага | үгүй |
| 2 | Д.Сувд | Санхүүгийн удирдлагын газрын захирал | 58 нас, эмэгтэй | 03/15/2012 | Хэрэглээний математикч | ≈5000 ширхэг |
| 3 | Б.Нармандах | Үйлдвэр техник технологийн газрын захирал | 55 нас, эрэгтэй | 03/25/2013 | Металлургийн инженер | Үгүй |
| 4 | Н.Энх-Оргил | Ерөнхий нягтлан бодогч | 34 нас, эмэгтэй | 06/15/2008 | Нябо | Үгүй |

## Байгууллагын стратеги\_

Эрхэм зорилго: Бид шинэлэг, эрүүл аюулгүй ажиллагаагаар хэрэглэгчиддээ дэлхийн стандартын үнэ цэнийг хүргэнэ.

##### 

##### Манай эрхэмлэх үнэт зүйлс:

* Үнэнч шударга
* Хариуцлага
* Үйлчлүүлэгч
* Нээлттэй харилцаа, хамтын ажиллагаа
* Бүтээлч, шинийг санаачлагч

##### Дунд хугацааны зорилтууд

1. Зардлын бүтцийг сайжруулах
2. Үйлдвэрлэлийн үр ашиг, бүтээмжийг сайжруулах
3. Хэрэглэгчид хүргэх үнэ цэнийг дээд хэмжээнд хүргэх
4. Байгууллагын гүйцэтгэлийг стандартын түвшинд хүргэх

Бизнесийн үйл ажиллагааны стратеги

ТӨЛӨВЛӨЛТ

Алсын хараа, эрхэм зорилго, үнэт зүйлс

Байгууллагын дунд, богино хугацааны зорилтууд

1. Байгууллагын түвшинд
2. Чиг үүргийн түвшинд

Санхүү

Хэрэглэгч ба маркетинг

Бизнес процесс

Хүний нөөц

1. Бизнес нэгжийн түвшинд
2. тинд

Байгууллагын стратеги

Бизнес нэгжийн богино хугацааны зорилтууд

Бизнес нэгжийн стратеги

ТБХЭ

Метал хийц

Товарын Бетон Зуурмаг

Өсөлтийн стратеги

Чанараар ялгарах стратеги

Түгээлтийн стратеги

**ХЭРЭГЖИЛТ БА ҮНЭЛГЭЭ**

# ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТАЙЛАН

## Санхүү, үйл ажиллагааны гол үзүүлэлтүүд\_

2017 оны эхний хагас жилд, дунджаар 91 хүний бүрэлдэхүүнээр ажиллан, 2044 м3 ТБХЭ ба 7.46 тонн метал хийц борлуулсан.

##### 2017 оны эхний хагас жилийн орлогын тайлангаар:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ҮЗҮҮЛЭЛТ** | **ХНэгж** | **Төлөвлөгөө** | **Гүйцэтгэл** | **Төл.биелэлт (%)** |
| БОРЛУУЛАЛТЫН ОРЛОГО | сая.төг | 2254.2 | 1147,4[[1]](#footnote-1) | 51% |
| Метал хийц | сая.төг | 190.0 | 140.9 | 74% |
| Төмөр бетон хийц эдлэл | сая.төг | 1901.1 | 944.7 | 50% |
| Бетон зуурмаг | сая.төг | 325.0 | 5.5 | 2% |
| Бусад | сая.төг | 53.7 | 56.3 | 105% |
| БОРЛУУЛСАН БҮТЭЭГДЭХҮҮНИЙ ӨРТӨГ | сая.төг | 1652.2 | 1056.4 | 64% |
| Үйл ажиллагааны зардал (БУЗ) | сая.төг | -2170.4 | -1678,4 | 77% |
| Үйл ажиллагааны бус ашиг/алдагдал | сая.төг | 70.9 | 73,4 | 104% |
| ЦЭВЭР АШИГ/АЛДАГДАЛ | сая.төг | -1499.3 | -1513,5 | 101% |
| ҮЙЛДВЭРЛЭЛТ |  |  |  |  |
| Метал хийц | тонн | 60.8 | 18,32 | 30% |
| Төмөр бетон хийц эдлэл | м3 | 2466 | 2604 | 102% |
| Бетон зуурмаг | м3 | 2600 | 38 | 1.5% |
| АЖИЛЛАГСДЫН ДУНДАЖ ТОО[[2]](#footnote-2) | хүн | 115+53 | 86+5 | 75%+9,4% |
| ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ | сая.төг | 171,1 | 26,5 | 15% |

##### Орлогын төлөвлөгөөний биелэлт:

###### **Гүйцэтгэлээр орлого 1319 сая төгрөгтэй тэнцэж, төлөвлөгөө 58.5%-р биелэсэн.**

## Төмөр бетон хийц эдлэл үйлдвэрлэл, борлуулалт

2-р улиралд нийт 2594м3 төмөр бетон хийц эдлэл борлуулж 1901,1 сая төгрөгийн орлого олохоор төлөвлөсөнөөс гүйцэтгэлээр нийт 2043м3-ыг борлуулж 78,8%, үнийн дүнгээр 1116.3 сая төгрөгийн орлого олж 58,7%-ийн биелэлттэй ажилласан байна. Борлуулалтыг бүтээгдэхүүний категориор дор үзүүлэв.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Төлөвлөлт | | Гүйцэтгэл | | Биелэлт хувь | |
| № | Бүт-ний Категори | м3 | Орлого /сая.төг/ | м3 | Орлого /сая.төг/ | м3 | Орлого |
| I | Замын хашлага | 522.5 | 139.84 | 248 | 64 | 47.4% | 46.1% |
| II | Хавтан төрөл: хашаа | 57 | 23.56 | 70 | 48 | 122.8% | 202.1% |
| III | Лотки лоткины таг | 633.08 | 293.74 | 555 | 217 | 87.6% | 73.8% |
| IV | ЦДАШ ӨХСуурь | 302.48 | 223.06 | 75 | 62 | 24.8% | 27.9% |
| V | Нүхэн гарц/Тунель | 76 | 80.18 | 59 | 183 | 77.6% | 227.8% |
| VI | Автозамын хавтан | 0 | 0 | - | 0 | - | - |
| VII | ТБ суурь тулгуур багана | 0 | 0 | 90 | 101 | - | - |
| VIII | Хоолой цагираг ул таг | 95.76 | 46.36 | 310 | 141 | 323.7% | 304.1% |
| IX | *ТБ гүүрийн хийц (блок)* | 0 | 0 | 22 | 14 | - | - |
| X | Худаг киоск | 136.42 | 126.54 | 29 | 20 | 21.2% | 15.8% |
| XI | Хучилтын Нүхт Хавтан | 114 | 36.10 | 586 | 267 | 514.0% | 738.7% |
| XII | ТЗ төмөр бетон дэр | 656.26 | 932.14 | - | 0 | - | - |
|  | **Цехийн дүн** | **2593.5** | **1901.1** | **2044** | **1116.3** | **78.8%** | **58.7%** |

##### ТБХЭ үйлдвэрлэлийн хэмжээ (м3), сараар

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1-р сар | 2-р сар | 3-р сар | 4-р сар | 5-р сар | 6-р сар | Дүн |
| 36.85 | 397.88 | 397.03 | 323.195 | 744.2704 | 705.482 | **2604.7** |

Нэгжийн өртөг дэх арматур болон ҮНЗ нь 2016 онд тус тус 20.7% ба 13.7% байсан бол 2017 онд 28.8% ба 16.2%-тай тэнцсэн.

## Метал хийц үйлдвэрлэл, борлуулалт

2017 оны эхний хагас жилийн байдлаар нийт 60,8 тн метал хийц эдлэл үйлдвэрлэн 190 сая төгрөгийн борлуулалт хийхээр төлөвлөсөнөөс нийт 18.3 тн металл хийц үйлдвэрлэн, 7.46 тн борлуулж 140.9 сая төгрөгийн орлого хийснээр борлуулалтын төлөвлөгөөний биелэлт тус тус 12.3% ба 73.6%-тай байна.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Борлуулалт | Төлөвлөлт | | Гүйцэтгэл | | Биелэлт хувь | | |
|  | тн | Орлого /сая/ | тн | орлого/сая/ | | тн | орлого |
| Метал хийц | 60,8 | 190 | 7.46 | 140.9 | | 12.3% | 74% |

##### Үйлдвэрлэл: үйлдвэрлэсэн метал хийцийн хэмжээ (тонн), сараар

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1-р сар | 2-р сар | 3-р сар | 4-р сар | 5-р сар | 6-р сар | Дүн |
| 5.980 | 1.427 | 3.177 | 1.913 | 5.094 | 0.730 | **18,32** |

## Компанийн бүтэц, зохион байгуулалт, хагас жилийн байдлаар \_

2016.11.21-ний ТУЗ-ийн тогтоолоор батлагдсан “Компанийн бүтэц, зохион байгуулалт”-ын дагуу, хагас жилийн дунджаар, ажилласан хүний тоог хүснэгтээр дор үзүүлэв. Үүнд: байнгын (үндсэн) орон тоогоор 115 албан хаагчаас 86, улирлын чанартай байнгын бус орон тоогоор 53-аас 5 хүн тус тус ажилласан байна. Байгууллагын ажил жигдрээгүй, захиалга бага байгаа зэрэг шалтгаанаар үндсэн орон тооноос 29, байнгын бус орон тооноос 48 ажлын байранд ажиллаагүй болно.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **2017 төлөвлөгөө** | | **2017 хагас жил** | | **-/+ %** | |
|  | Байнгын | Байнгын бус | Байнгын | Байнгын бус | Байнгын | Байнгын бус |
| Гүйцэтгэх Захирал | 1 |  | 1 |  | 0% |  |
| Тамгын газар | 17 |  | 16 |  | -6% |  |
| Санхүү удирдлагын газар | 8 |  | 8 |  | 0% |  |
| Дотоод хяналтын алба | 3 |  | 0 |  | -100% |  |
| Маркетинг Борлуулалт | 3 | 2 | 3 | 0 | 0% | -100% |
| Металл боловсруулах цех | 9 | 32 | 9 | 0 | 0% | -100% |
| ТБХЭ | 33 |  | 14 |  | -58% |  |
| БАЗ-3 | 2 |  | 2 |  | 0% |  |
| Арматурын хэсэг | 15 |  | 14 |  | -7% |  |
| Товарын БЗ (+Силос) | 0 | 16 | 0 | 5 |  | -69% |
| Ерөнхий инженер | 1 |  | 0 |  | -100% |  |
| ҮТТГ | 8 | 2 | 7 | 0 | -13% | -100% |
| ХАБЭА | 1 | 1 | 1 | 0 | 0% | -100% |
| Засвар үйлчилгээ | 14 |  | 12 |  | -14% |  |
| **Нийт дүн** | **115** | **53** | **86** | **5** | **-25%** | **-91%** |

Жич тайлбар: “Харуулын алба”-ыг оутсорсинг хийхтэй холбогдуулан бүтцэд оруулаагүй тул дээр харуулын 19 ажилтан тусгагдаагүй болно.

## Санхүүгийн байдлын талаархи мэдээлэл

### Санхүүгийн **тайлан\_**

Нийт хөрөнгө оны эхнээс 2.2%-аар буурсан үзүүлэлттэй байна Эргэлтийн хөрөнгө оны эхнээс 5.1%-р өссөн бөгөөд энэ нь авлага 2.5 дахин өссөнтэй холбоотой. Нийт өр төлбөрийн хувьд оны эхнээс 14.5%-аар нэмэгдсэн нь дансны өглөгүүд болон урьдчилж олсон орлогын өсөлттэй холбоотой. Эздийн өмч оны эхнээс 4.6%-ийн бууралттай байгаа нь хуримтлагдсан ашгийн бууралтаас үүссэн байна (Хавсралтаас үзэх).

Балансын бүтцийн хувьд: оны эхнээс хойш эргэлтийн хөрөнгө 0.7%-аар нэмэгдэж, эргэлтийн бус хөрөнгө 0.7%-аар буурсан. Оны эхнээс хойш нийт эх үүсвэрт өр төлбөрийн эзлэх хувь хэмжээ 2.2%-аар өссөнтэй холбогдуулан эздийн өмчийн эзлэх хувь 87.25%-аас 85.08%, болж 2.2%-аар буурсан байна

Өмнөх оны мөн үетэй харьцуулахад нийт ашгийн маржин 20%-аас буурч 8%-тай тэнцэж 60.3%-р буурсан нь үйлдвэрлэлийн өртгийн өсөлттэй холбоотой. Үйл ажиллагааны зардал (БУЗ)-ын орлогод эзлэх хувийн жин төлөвлөсөн түвшиндээ хүрээгүй.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2017 оны 2-р улирлын санхүүгийн тайлан, сая төгрөг /төгрөгөөр/ | | | | |
| 2 | Санхүүгийн тайлан | | Эхний үлдэгдэл  2017 онû 01-ð сарûí 01 өдөр | Эцсийн үлдэгдэл  2017 онû 06-ð сарûí 30 өдөр | |
| 3 | Санхүүгийн үзүүлэлтүүд | | Санхүүгийн тайлангийн хуулбар *Хавсралт* | | |
|  | Нийт хөрөнгө | | 37 381,2 | 36 557,3 | |
| Өр төлбөрийн нийт дүн | | 4 766,3 | 5 455,9 | |
| Эзэмшигчдийн өмчийн дүн | | 32 614,9 | 31 101,3 | |
| Нийт хувьцааны тоо ширхэг, ширхэг | | 131547500 | 131547500 | |
| 4 | Орлого үр дүнгийн тайлангийн үзүүлэлт | | | | |
|  | Нийт борлуулалтын орлого | | 4 707,1 | | 1 147,4 |
| Борлуулсан бүтээгдэхүүний өртөг | | 3 639,3 | | 1 056,4 |
| Нийт ашиг | | 1 067,8 | | 91,0 |
| Цэвэр ашиг | | -2 078,2 | | -1 513,5 |
| Ногдол ашиг | - | - | | - |
| Давуу эрхийн | - | | - |
| Нэгж хувьцааны дансны үнэ | | Эзэмшигчдийн өмч / хувьцааны тоо ширхэг | | Эзэмшигчдийн өмч / хувьцааны тоо ширхэг |
| Хувьцааны тухайн өдрийн хаалтын ханш | | 1 төг | | 425 төг |

### Санхүүгийн харьцаанууд\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Үзүүлэлт | 2017 хагас жил. Төл: | 2017 хагас жил. Гүйц. | 2017/2016 % |
| Ашиг/Алдагдал | -1499.3 | -1513,5 | 101% |
| Нийт ашгийн маржин | 27% | 8% | 29.6% |
| EBITDA\* | -631,7 | -633,1 | 100% |
| ΣХөрөнгийн өгөөж (ROA) ЦА/ΣХөрөнгө | -4,3% | -4,1% | 95% |
| Хувь Нийлс.Хөр.Өгөөж (ROE) ЦА/ЭӨ | -4,91% | -4,87% | 99% |
| ΣХөрөнгийн эргэц: Орлого/ΣХөрөнгө | 6.5% | 3.1% | 48% |
| Нэгж хувьцааны өгөөж (EPS)  (ЦА–ДЭХувьцааныНА)/Энгийн хувьцааны тоо | -11,40 | -11,51 | 101% |

\*хүү, элэгдэл, татвар тооцоогүй ашиг/алдагдал

### Зээлийн **мэдээлэл\_**

Хаан банкны 3 тэрбумын зээлээс 2017 оны 2-р улирлын байдлаар нийт 35 сая төгрөгийн үндсэн зээлийн төлбөр болон 137 523 632 төгрөгийн хүүгийн төлбөр барагдуулаад байна. Сүүлийн хагас жилд 290 сая төгрөгийн үндсэн зээлийн төлбөр болон 130 931 507 төгрөгийн хүүгийн төлбөр төлөх төлөвлөгөөтай ажиллаж байна.

## Зах зээлд эзлэх байр суурь

Зах зээлд ижил төрлийн бүтээгдэхүүн нийлүүлэгчдийн талаарх судалгаанаас харахад манай компанийн зах зээлийн өрсөлдөх чадварыг сайжруулах шаардлага тавигдаж байна.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Бүтээгдэхүүн | БМҮХ-ны судалгаа | УБ БҮК судалгаа |
| 1 | Метал хийц нийлүүлэгчид | 17 | 38 |
| 2 | ТБХЭ нийлүүлэггчид | 38 | 21 |
| 3 | Товарын бетон зуурмаг | 117 | 28 |

БМҮХ: Барилгын Материал Үйлдвэрлэгчийн Холбоо

Түүнчлэн Хятад Улсын хямд метал хийцтэй өрсөлдөх асуудал тулгардаг.

## Тайлант хугацааны онцлох үйл явдлууд\_

## 



Зам, тээврийн хөгжлийн сайд Д.Ганбатад 2017.03.10-ны өдөр автозамын салбарт нэвтрүүлэх боломжтой шинэлэг технологийг судлах зорилгоор төмөр бетон хийц, эдлэл бэлтгэн боловсруулдаг “Улаанбаатар БҮК” ХК-ийн үйл ажиллагаагаа танилцуулав.



УИХ-ын гишүүн, Их Британи-Монголын парламентын бүлгийн гишүүн Мөнхөөгийн Оюунчимэг, тус бүлгийн дэд дарга, УИХ-ын гишүүн Н.Учрал, Их Британийн Гадаад Худалдааны сайд, Парламентын гишүүн Марк Гарниер, Их Британийн Элчин сайд Катрин Арнолд нар УБ-БҮК” ХК-ны Английн RMS технологиор баригдсан бетон дэрний үйлдвэрийн үйл ажиллагааг танилцуулав.

Мөн байгууллагын стратегийн чухал түншүүд болох “Оюу Толгой” ХХК, Vossloh, Termigas Impanti Technology компанийн төлөөлөгчдийн уулзалтыг зохион байгуулж үйлдвэртэй танилцуулсан.

Олон улсын чанарын удирдлагын тогтолцоо ISO:9001:2015 стандартыг нэвтрүүлэх EBRD-н дэмжлэгтэйгээр нэвтрүүлэх бэлтгэл ханган ажиллаж байна.

1САРЫН АЯН - Оффисын болон үйлдвэрийн ажилтнуудын ажлын байранд тавигдах ХАБЭА-н шаардлага, стандартыг хангах, ажилтныг эрүүл, аюулгүй орчинд ажиллах хувь хүний соёл, цаашлаад байгууллагын соёлыг сайжруулах зорилгоор ХАБЭАБО-ны алба, Тамгын газартай хамтран “Аюулгүй, соёлтой, манлайлагч” хамт олон болохын тулд “**Эрүүл, аюулгүй орчны соёлт хүн”**-ийг шалгаруулах 1 сарын аяныг зохион байгууллаа. Аяныг харилцаа, хувцаслалт, цаг ашиглалт, эрсдэл илрүүлэгч, ажлын байранд 5С хэрэгжүүлэх гэсэн 5 чиглэлээр дүгнэн оффис болон үйлдвэрээс тус бүр тэргүүн байр-1, дэд байр-3 нийт 8 ажилтанг шалгарууллаа.

2017 онд 40ш нарс, 3 гацуур 60 улиас мод тарьж, усалгааны систем хийсэн.

# ХӨРӨНГИЙН ЗАХ ЗЭЭЛ БА КОМПАНИЙН ХУВЬЦАА

## Хувьцааны арилжаа, үнэлгээ

Компаны хувьцааны арилжааг 2013 оны 1 дүгээр сараас 2017 оны 2-р улирлын байдлаар орууллаа. 2016 оны 6 сарын хувьцааны үнийн өөрчлөлтийг жижигрүүлсэн үнийн индекс шилжүүлэн тооцсон.

|  |  |
| --- | --- |
| ГАРГАСАН ХУВЬЦАА | 131,547,500 |
| ХУВЬЦААНЫ ҮНЭ |  |
| Хаалтын үнэ | 425 |
| Дээд үнэ | 570 |
| Бага үнэ | 130 |
| Дундаж үнэ | 338.7 |
| КОМПАНЫ ЗАХ ЗЭЭЛИЙН ҮНЭЛГЭЭ | 55,907,687,500 |
| АРИЛЖАА ХИЙГДСЭН ТОО | 316 |
| АРИЛЖААГДСАН ХУВЬЦААНЫ ТОО | 72,018 |
| АРИЛЖААНЫ ҮНИЙН ДҮН | 483,867,489 |
| ХАМГИЙН ИХ ҮНИЙН ДҮНТЭЙ АРИЛЖАА | 74,768,400 |

## Хувьцаа **эзэмшигчдийн талаарх мэдээлэл\_**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Д/д | Нөлөө бүхий хувьцаа эзэмшигч | Тус компанийн хувьцааг эзэмшиж буй байдал | | Бусад компанийн хувьцааг эзэмшиж буй байдал | | |
|  | Компанийн нэр | Хувьцааны тоо ширхэг | Нийт хувьцаанд эзлэх хувь | Компанийн нэр | Хувьцааны тоо ширхэг | Нийт хувьцаанд эзлэх хувь |
| 1 | “Улаанбаатар менежмент”ХХК | 128315700 ширхэг | 97.5 % | Бусад | 3231800 ширхэг | 2.5% |

## Ногдол ашгийн талаарх мэдээлэл\_

Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2017 оны 02 сарын 16 өдрийн шийдвэрээр 2016 оны үйл ажиллагааны тайланд үндэслэн ногдол ашиг хуваарилахгүй байхаар шийдвэр гаргасан.

Анхаарал хандуулсанд баярлалаа

1. Энэхүү дүнд 2017.06.30-ны байдлаар мөнгө нь төлөгдсөн бөгөөд ачигдахад бэлэн болсон 171.6 сая төгрөг (Очнаран ХХК-ийн 71.99, Сан ХХК-ийн 99.65 сая төгрөгийн дүн бүхий тунелүүд) ороогүй. Үүнийг нэмсэнээр ТБХЭ-ийн борлуулалт 1116,3 (944.7+171,6) сая төгрөгтэй, компанийн орлогын дүн 1319 (1147,4+171,6) сая төгрөгтэй тус тус тэнцэж байна. [↑](#footnote-ref-1)
2. Харуулын алба ороогүй [↑](#footnote-ref-2)